

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
XÃ SƠN GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 25/NQ-HĐND

Sơn Giang, ngày 06 tháng 7 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt bổ sung chủ trương đầu tư xây dựng một số dự án đầu tư công  
trên địa bàn xã Sơn Giang năm 2022**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ SƠN GIANG  
KHÓA XX, KỲ HỌP THỨ BA**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết một số điều của Luật đầu tư công; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành một số nội dung về quản lý thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND, ngày 05 tháng 01 năm 2022 của Hội đồng nhân dân xã Sơn Giang về việc Quyết định chủ trương đầu tư xây dựng một số dự án đầu tư công trên địa bàn xã Sơn Giang năm 2022;*

*Xét tờ trình số 32/TTr-UBND ngày 01/7/2022 của Ủy ban nhân dân xã Sơn Giang về việc đề nghị phê duyệt bổ sung chủ trương đầu tư xây dựng một số dự án đầu tư công trên địa bàn xã Sơn Giang năm 2022; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế- xã hội Hội đồng nhân dân xã và ý kiến tham gia thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân xã tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung chủ trương đầu tư 04 dự án khởi công mới và 01 quy hoạch chung xã nông thôn mới 2021-2030 gồm:

1. Nhà văn hóa thôn 5 xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn.

2. Đường dân sinh thôn 4 xã Sơn Giang (vùng quy hoạch cấp đất ở).
3. Cải tạo, nâng cấp nhà học 2 tầng trường THCS Hải Thượng Lãn Ông.
4. Kênh mương thôn 6 xã Sơn Giang.
5. Quy hoạch chung xã nông thôn mới 2021-2030.

(có chi tiết phụ lục kèm theo)

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### **1. Ủy ban nhân dân xã.**

a, Chỉ đạo và tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định pháp luật.

b, Chỉ đạo đơn vị được giao nhiệm vụ chủ đầu tư, các đơn vị liên quan.

- Căn cứ số liệu khảo sát để xác định phương án, giải pháp kỹ thuật phù hợp, tiết kiệm, hiệu quả.

- Căn cứ kế hoạch bố trí vốn để triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định hiện hành; tuyệt đối không để phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản.

- Chỉ đạo các bộ phận liên quan: Thường xuyên rà soát tiến độ các dự án, tăng cường kiểm tra, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn ngân sách Nhà nước; tránh lãng phí, thất thoát trong quá trình đầu tư các dự án; giải quyết các thủ tục hành chính, tạo điều kiện thuận lợi giúp chủ đầu tư hoàn thành dự án đảm bảo đúng mục tiêu, tiến độ, chất lượng công trình.

### **2. Chủ đầu tư, Ban quản lý dự án.**

a, Trên cơ sở quy mô, tổng mức đầu tư của các dự án được xác định sơ bộ tại chủ trương đầu tư, chủ động rà soát quy mô, tổng mức đầu tư cần thiết, phù hợp, đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả, đúng quy định của pháp luật, phân kỳ đầu tư phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn.

b, Thực hiện nghiêm túc các hồ sơ, thủ tục, quy định về môi trường, đất đai.

3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân xã giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

**Điều 3.** Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân xã Sơn Giang, khoá XX, kỳ họp thứ ba thông qua ngày 06 tháng 7 năm 2022./.

#### **Nơi nhận:**

- TT. HĐND huyện;
- TT. Đảng uỷ xã;
- TT. UBND xã;
- TT. Mặt trận và các đoàn thể;
- Đại biểu HĐND xã;
- Lưu VPHĐ.



**CHỦ TỊCH**

**Bùi Đức Hạnh**

**PHỤ LỤC 01****Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án****Dự án: Nhà văn hóa thôn 5 xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn**

(Kèm theo Nghị quyết số: 25/NQ-HĐND, ngày 06 tháng 7 năm 2022 của  
HĐND xã)

1. Tên dự án: Nhà văn hóa thôn 5 xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn
2. Nhóm dự án: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
6. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn 5, xã Sơn Giang
7. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đảm bảo điều kiện phục vụ nhu cầu sinh hoạt công đồng tại khu dân cư thôn 5 xã Sơn Giang, cũng như tạo ra một cơ sở hạ tầng khang trang, sạch đẹp đạt tiêu chuẩn nông thôn mới nâng cao.
8. Quy mô đầu tư:( dự kiến)
  - a. Phá dỡ nhà văn hóa cũ, mái che cũ: Phá dỡ nhà văn hóa cũ để lấy mặt bằng thi công nhà văn hóa mới, diện tích nhà cũ là 130m<sup>2</sup>.
  - b. Xây mới nhà văn hóa 1 tầng với diện tích xây dựng là 230m<sup>2</sup>; Tổng chiều dài nhà 17.7m; tổng chiều rộng nhà 11.4m; Nhà 3 hành lang, hành lang trước rộng 2,1m; hành lang bên rộng 1.8m; chiều rộng phòng hội trường là 7.8m; bước gian 3,9m. Nền cao 0.45m so với mặt sân hoàn thiện; Chiều cao nhà là 3.9m tính từ mặt nền nhà lên đến sàn mái hành lang; chiều cao mái là 2.1m xà gồ mái bằng thép hộ tráng kẽm 50x100x1.8; mái lợp tôn song vuông mạ kẽm dày 0.45mm; nhà được sơn 3 nước không bã gồm 1 nước lót, 02 nước phủ; nền lát gạch granite nhân tạo 600x600; Bạc cấp ốp, lát đá Granit tự nhiên dày 2cm; Kết cấu nhà khung chịu lực kết hợp vì kèo thép; Móng, cột, dầm, sàn dùng bê tông mác 200, đá 1x2 đổ tại chỗ; Móng tường xây đá hộc vữa mác 75; tường xây gạch đặc không nung vữa mác 75; trát các cấu kiện bằng vữa mác 75.
  - c. Cổng, hàng rào: Làm mới cổng, hàng rào mặt trước khuôn viên nhà văn hóa. Hàng rào thoáng, cổng bằng thép hộ tráng kẽm sơn tĩnh điện. Tổng chiều dài cổng, hàng rào là 41m.
  - d. Nâng nền sân khung quanh nhà văn hóa, xây tường chắn bo sân: Dự kiến nâng nền khu vực nhà văn hóa lên 40cm so với nền hiện trạng do hệ thống đường giao thông trục thôn sẽ được nâng cao và mở rộng khi nâng cấp. Nền nâng bằng đất đồi đầm chặt k=0.9 và đổ lớp bê tông nền đá 2x4 mác 150

dày 10cm. Tổng diện tích sân là 160m<sup>2</sup>; Xây tường chắn, bậc cấp giữa sân nhà văn hóa và sân thể thao do cốt chênh cao giữa 02 phần sân.

9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 1.640 triệu đồng.

Trong đó: Bố trí nguồn năm 2022: là: 800 triệu đồng.

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

11. Thời gian thực hiện: năm 2022

12. Hình thức đầu tư dự án: Làm mới

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ**

**PHỤ LỤC 02****Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án**

**Dự án: Đường dân sinh thôn 4 xã Sơn Giang ( vùng quy hoạch cấp đất ở)**  
( Kèm theo Nghị quyết số: 25/NQ-HĐND, ngày 06 tháng 7 năm 2022 của  
HĐND xã)

1. Tên dự án: Đường dân sinh thôn 2 xã Sơn Giang ( vùng quy hoạch cấp đất ở)
2. Nhóm dự án: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sơn Giang
7. Mục tiêu đầu tư: Quy hoạch vùng đất ở đáp ứng đi lại của nhân dân
8. Quy mô đầu tư:( dự kiến) làm mới tuyến đường, toàn tuyến dài 800mét; rộng 13 mét, đắp đất cấp phối. Trên tuyến có bố trí hệ thống công thoát nước.
9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 3,3 tỷ đồng.  
Trong đó: Bố trí nguồn năm 2022 là: 700 triệu đồng.
10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách cấp trên hỗ trợ, ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.
11. Thời gian thực hiện: năm 2022
12. Hình thức đầu tư dự án: Làm mới.

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ**

**PHỤ LỤC 03****Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án****Dự án: Cải tạo 2 dãy nhà học 2 tầng 8 phòng và các hạng mục phụ trợ trường THCS Hải Thượng Lãn Ông.**

( Kèm theo Nghị quyết số: 25/NQ-HĐND, ngày 06 tháng 7 năm 2022 của HĐND xã)

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà học 2 tầng trường THCS Hải Thượng Lãn Ông .
2. Nhóm dự án: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sơn Giang
7. Mục tiêu đầu tư: Nhằm tạo điều kiện tốt nhất phục vụ công tác dạy và học của giáo viên, học sinh .
8. Quy mô đầu tư:( dự kiến) Cải tạo, 2 dãy nhà học 2 tầng 8 phòng
  - Sơn lại tường trong tường ngoài, sơn lại toàn bộ hệ thống cửa đi, cửa sổ và thay mới phần cửa đã hư hỏng xuống cấp
  - Lát lại nền tầng 1 và tầng 2, thay mới hệ thống điện, chống sét, thoát nước mái nhà.
  - Tháo dỡ mái ngói, lợp lại mái tôn phủ sê nô

\* Lát lại nền sân bằng gạch teerrazzo có diện tích khoảng 4500m<sup>2</sup>
9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 3,8 tỷ đồng.  
Trong đó: Bố trí nguồn năm 2022 là: 700 triệu đồng.
10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách cấp trên hỗ trợ, ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.
11. Thời gian thực hiện: năm 2022
12. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ**

**PHỤ LỤC 04**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án**

**Dự án: Kênh mương thôn 6 xã Sơn Giang**

( Kèm theo Nghị quyết số: 25/NQ-HĐND, ngày 06 tháng 7 năm 2022 của  
HĐND xã)

1. Tên dự án: Kênh mương thôn 6 xã Sơn Giang .
2. Tên dự án: Nhóm dự án: Nhóm.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã.
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã.
6. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn 6, xã Sơn Giang.
7. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo thoát úng cho nhân dân trong vùng về mùa mưa lũ.
8. Quy mô đầu tư:( dự kiến) xây mới , hệ thống kênh mương toàn tuyến dài 150 mét, rộng 1,0 mét; thành mương cao 0,8 mét; mương được bố trí thép, bê tông mác 250# dày 15cm; có giằng mương.
9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 500 triệu đồng.  
Trong đó: Bố trí nguồn năm 2022 là: 300 triệu đồng
10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã.
11. Thời gian thực hiện: năm 2022
12. Hình thức đầu tư dự án: Làm mới.

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ**

**PHỤ LỤC 05****Quyết định chủ trương đầu tư dự án****Dự án: Quy hoạch chung xã nông thôn mới 2021-2030**

(kèm theo Nghị quyết số: 25/NQ-HĐND, ngày 06 tháng 7 năm 2022 của  
HĐND xã)

1. Tên dự án: Quy hoạch chung xã nông thôn mới 2021-2030.
2. Tên dự án: Nhóm dự án: Nhóm C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân xã.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã.
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã.
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sơn Giang.
7. Mục tiêu đầu tư: Lập Quy hoạch chung xã nông thôn mới theo quy định.
8. Quy mô đầu tư: (dự kiến) Lập quy hoạch trên địa giới hành chính xã Sơn Giang đảm bảo quản lý theo quy định.
9. Tổng mức đầu tư dự kiến: 250 triệu đồng.  
Trong đó: Bố trí nguồn năm 2022 là: 200 triệu đồng.
10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã.
11. Thời gian thực hiện: năm 2022.
12. Hình thức đầu tư dự án: Làm mới.

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ**